

介護付有料老人ホーム「コンシェル阿倍野」 2013年11月1日(金)リニューアルオープン！

株式会社リエイ(代表取締役: 梶澤 一、本社: 千葉県浦安市・本部: 東京都千代田区、以下当社といいます。)は、本年7月に事業譲受した、介護付有料老人ホーム「コンシェル阿倍野」を、11月1日(金)正式にリニューアルオープンいたします。同施設はすでに7月より当社にて運営を開始しておりましたが、この度本格的な館内改修工事を行い、当社の介護事業ブランド・コミュニケア24の「癒食同源」と、最上位ブランド「コンシェルシリーズ」が掲げる、「ゆとり・やすらぎ・おもてなし」をコンセプトに、更に上質な癒しの住空間に生まれ変わりました。

コンシェル阿倍野は、「おもてなし」の心で、安心して質の高い住環境と、きめ細かな「快護」サポートで、入居者様お一人おひとりの暮らしに、ゆとりとやすらぎをご提供してまいります。

[リニューアル概要]

1. ゆとりの共有スペース

1F部分の旧通所介護スペースを改装し、入居者様にご利用できる共有スペースを拡充しました。

①1F デイルーム→レストラン、②1F デイサービス浴室→カラオケルーム、③1F 脱衣所→談話室、④8F 多目的ルームの仕切りを活かし、屋上庭園を望む機能訓練コーナーと、シアタールームとしても使える多目的ルームに改装。⑤8F ラウンジは、ライブラリーを設置し、ホテルラウンジを思わせる寛いだ雰囲気演出。入居者様やご家族との歓談にもお使いいただけます。

2. やすらぎの空間

リラクゼーションルームを新設、タイ式フットマッサージやインド式チャンプサージ等、コミュニケア24独自のアーユルヴェーダ理論に基づく癒しのサービスをご提供いたします。

3. おもてなしの心で、快適で安心な生活をサポート。

介護スタッフ以外にも、日常的な接客係として、総合的なサービスや施設内でのイベントなどをプロデュースする“コンシェルジュ”や、ルームクリーンなど専門スタッフを配置します。

4. アクセス至便な立地、家族が訪れやすい魅力ある街

JR 天王寺駅・地下鉄天王寺駅・近鉄大阪阿倍野橋駅より徒歩7分。大阪の南の玄関口ともいえる天王寺・阿倍野エリアに位置します。近隣には、来年3月に正式オープンを控える日本一のランドマークタワー「あべのハルカス」や、大型再開発による複合型商業施設が立ち並ぶ、南大阪エリアの新しい文化・観光拠点です。

◇コンシェル阿倍野公式 WEB サイト: <http://www.c-24.jp/concier/abeno/> (11月中旬リニューアル予定)

以上

※2P目・資料をご参照ください。

*****入居相談・ご見学等のご予約・お問い合わせ先*****

株式会社リエイ コミュニケア24 フリーダイヤル 0120-123-136

介護付有料老人ホーム「コンシェル阿倍野」 大阪府大阪市阿倍野区旭町 1-3-11

*****本件に関する報道関係からの問合せ先*****

株式会社リエイ社長室広報課 担当: 大島久美(直通) TEL: 047-355-4721 受付/平日9:00~17:30・土・日・祝日定休

[施設概要]

- 施設名称:コンシェル阿倍野
- 類 型:介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護)
- 介護保険事業所番号:2772302606
- 所 在 地:大阪府大阪市阿倍野区旭町1-3-11
- 敷地面積:1,420.66㎡
- 延床面積:6,149.49㎡
- 構造・規模:鉄筋コンクリート造 8階建
- 建物の権利形態:賃貸借
- 建物所有者:株式会社トーワ産業
- 事業主体:株式会社リエイ
- 土地建物の権利形態:事業主体非所有
- 住居の権利形態:利用権方式
- 居室区分:全室個室(一部2人居室)
- 居室総数(定員):全91室/1人居室82室・2人居室9室(定員100人)
- 前払金家賃:長期契約の場合 [1人] 7,248,000~27,612,000円
[2人] 10,872,000~53,625,000円
- 月額利用料:[1人]196,870~258,870円、[2人] 330,990~450,490円
- 居室設備:ナースコール・ベッド・洗面化粧台・トイレ・エアコン・クローゼット
・カーテン(タイプによりキッチン付、浴室付有)
- 共用設備:キッチン付食堂ラウンジ、機能訓練室、健康管理室、多目的スペース、
リラクゼーションルーム、カラオケルーム、ラウンジ、喫煙ルーム、
共用トイレ、ストルーム、展望大浴場、屋上庭園、スプリンクラー他
- 入居時の要件:入居時自立・要支援・要介護
- 介護に関わる職員体制:2.5:1
- 協力医療機関:医療法人孟仁会摂南総合病院、医療法人孟仁会東大阪山路病院
- 交 通:JR 天王寺駅・地下鉄天王寺駅・近鉄大阪阿部野橋駅より徒歩7分
- 開設年月:2013年7月

[会社概要]

- ・商 号:株式会社リエイ
- ・所 在 地:本社/千葉県浦安市入船1-5-2 NBF 新浦安タワー14・15F
本部/東京都千代田区有楽町1-7-1 有楽町電気ビル南館2F
- ・代 表 者:代表取締役 椛澤 一
- ・設 立:1980年7月
- ・資 本 金:10,350万円(授權資本金3億6000万円)
- ・年 商:9,555百万円(2013年3月期)
- ・従 業 員:従業員2,213名/業務パートナー484名 ※ 2013年3月末現在
- ・事業内容:企業・法人福利厚生サービス事業(福利厚生施設運営数約410ヶ所)
介護総合サービス事業(介護施設運営数40ヶ所)※ 2013年年内開設予定2拠点含む
- ・U R L: <http://www.riei.co.jp/>

※関連リリース:2013年7月1日付 事業譲受のお知らせ

http://www.riei.co.jp/company/pdf/Riei_Press_20130701.pdf

Concier
ABENO



コンシェル阿倍野
角地に面し、周辺からも目を引く外観



1F(元)通所介護を、入居者が使える共用部(レストラン)に改装。



8F(元)多目的室1室を、機能訓練室と、多目的室(入居者様の趣味の作業部屋や、シアタールームとしても使える)に分けた。