

2009年12月1日  
株式会社リエイ

## 住宅型有料老人ホーム「シニア町内会 NARITA 公津の杜」

“町内会のような自由と共生”の生活空間をテーマに、2009年12月1日オープン！

介護事業（コミュニケア24）を展開する株式会社リエイ（本社：千葉県浦安市、代表取締役 梶澤 一、以下リエイ）は、平成21年12月1日（火）より千葉県成田市に住宅型有料老人ホーム「シニア町内会 NARITA 公津の杜」を新築にて新規開設します。



同社としては19施設目、シニア町内会シリーズとしては、癒しのまくはり館に続き2施設目となります。館内を一つの町内に捉え、「向こう三軒両隣」のような人と人が寄り合い、触れ合いながらも、開放的な町内会のような自由な雰囲気が特徴。今回の施設ではペットとの入居を可能（1Fのみ）とし、触れ合いと共生の生活空間を提供いたします。

当施設ならではの特徴としては、犬や猫などのペットと一緒に暮らせるよう1階部分にペットと同居できる専用居室（12室13名）を配置。散歩帰りのペットの足洗いスペースなども配慮しました。

他にも居室はタイプ別に、キッチンやユニットバス、庭付き、ベランダ付きなど居室設備にもバリエーションを設けております。この他にも、専有スペースは、全居室に赤外線センサーにより動きを感知する“安否確認システム”を標準装備し、プライバシーを守りながらも“安心”出来るシステムを導入。管理人室は24時間の有人対応で、夜間ナースコールや館内巡回など、システムと人と双方から暮らしの安心を守ります。

また、共用設備は各階にフロアリビングを配置。日々の交流の場やゲストルームとしてもご利用頂ける和室。カラオケルームなど町内会としての行事や催し、日々の交流の場としても利用できる暮らしを楽しむためのスペース、理美容室やリラクゼーションルーム等、寛ぎのスペースの他、自立した生活をサポートするコインランドリーや共同キッチンなど日常生活に必要な設備もご用意しました。

日本の空の玄関口でもある成田空港へも至近で、都心へのアクセスも至便な京成線沿線の新興住宅地「公津の杜」駅より徒歩8分に立地。歴史ある成田山新勝寺などの名勝といった観光地へも気軽に足をのばせます。郊外の住宅地での落ち着いた暮らしにも、アクティブなセカンドライフにも最適な生活利便性の高い生活拠点といえます。

シニア町内会 NARITA 公津の杜〔内覧・体験入居・ご予約受付中〕 <http://www.C-24.jp/narita/>（近日公開）  
予約・問い合わせ先：株式会社リエイ コミュニケア24 事業部 <http://www.c-24.jp/>  
フリーダイヤル 0120-658-378（月～金／9:00～17:30、土／9:00～15:00、日・祝定休）

[本リリースに関するお問合せ先]

株式会社リエイ 経営企画部 広報課 担当：大島 久美 TEL：047-355-4721 FAX：047-355-8041  
〒279-0012 千葉県浦安市入船1-5-2 新浦安センタービルディング14階  
e-mail：[k-ooshima@riei.co.jp](mailto:k-ooshima@riei.co.jp) 株式会社リエイホームページ：<http://www.riei.co.jp>

## リリース資料

### 施設概要

名 称／シニア町内会 NARITA 公津の杜

類 型／住宅型有料老人ホーム

事業主体／株式会社リエイ

所 在 地／千葉県成田市飯田町 33-1

交 通／京成線「公津の杜」駅より徒歩 8 分

居 室 数／1 人部屋 54 室、2 人部屋（夫婦居室）5 室、計 59 室

定 員／64 名

敷地面積／2,683.05 m<sup>2</sup>

延床面積／2,785.51 m<sup>2</sup>

構 造／鉄骨造 3 階建

居室面積／一人部屋 21.42 m<sup>2</sup>～31.16 m<sup>2</sup>、2 人部屋 42.88 m<sup>2</sup>～45.56 m<sup>2</sup>

居室設備／（共通）トイレ、洗面、カーテン、エアコン、ナースコール

（居室タイプにより、キッチン、ユニットバス、庭付き（1F）、バルコニー付きなど。）

共用設備／レストラン、大浴場、中浴場、個浴、ロビーラウンジ、理美容室、リラクゼーションルーム、各階フロアリビング、カラオケルーム、健康管理室、喫煙室、和室（ゲストルームとしても利用可）、共同キッチン（ペットフロア専用）、コインランドリー他。

住居の権利形態／利用権方式

利用料の支払方式／一時金式

入居一時金／0～795 万円（一人部屋／月間契約～長期契約）

月額利用料／195,570～344,770 円（食費・水光熱費・管理費・家賃含む）

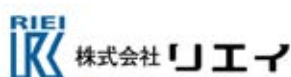
入居時の要件／契約時原則 65 歳以上、入居時自立・要支援・要介護

介護保険／在宅サービス利用可

（介護が必要な方には併設の訪問介護事業所や地域の介護サービスが利用できます。）

その他／居宅介護支援事業所、訪問介護事業所併設

開設年月日／2009 年 12 月 1 日



### 【会社概要】

商 号：株式会社リエイ 代表取締役 椛澤 一

所在地：〒279-0012 千葉県浦安市入船 1-5-2 新浦安センタービルディング 14・15F

設 立：昭和 55 年 7 月 資本金：1 億 350 万円／年商：64 億 7500 万円（2008 年度）

事業内容：企業福利厚生サービス事業・介護総合サービス事業



### 「コミュニケア 24」

株式会社リエイの介護事業ブランド名称であり、株式会社リエイ コミュニケア 24 事業部として、「人は人によって癒される」をテーマに、2000 年 4 月に介護事業に参入。以来、介護付有料老人ホーム、デイサービス、グループホームなど、09 年 12 月現在 19 施設を運営。